Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2018 г. N 32

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА

СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.05.2017 N 16

В соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=37DC5F4E0A071619C674CCBA6DB2378858A173E319486CB0D2900EE40743E50846C32AE729013C952129062BC08191BF21FE2786C5CA322F33QAH) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [Постановлением](consultantplus://offline/ref=37DC5F4E0A071619C674D2B77BDE6A8758AD24ED104B65EF8FCF55B9504AEF5F018C73B76D54349E263C527E9AD69CBF32Q2H) Правительства Астраханской области от 31.10.2016 N 381-П "О министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области" министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области постановляет:

1. Внести в [Постановление](consultantplus://offline/ref=37DC5F4E0A071619C674D2B77BDE6A8758AD24ED1F4962E48BCF55B9504AEF5F018C73B76D54349E263C527E9AD69CBF32Q2H) министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 30.05.2017 N 16 "Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды и электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Астраханской области" (далее - постановление) следующие изменения:

- [Приложение N 1](consultantplus://offline/ref=37DC5F4E0A071619C674D2B77BDE6A8758AD24ED1F4962E48BCF55B9504AEF5F018C73A56D0C389C2522537C8F80CDF977ED2581C5C83633381C023CQ4H) изложить в новой редакции согласно [приложению N 1](#P39) к настоящему Постановлению;

- [Приложение N 2](consultantplus://offline/ref=37DC5F4E0A071619C674D2B77BDE6A8758AD24ED1F4962E48BCF55B9504AEF5F018C73A56D0C389C2522577D8F80CDF977ED2581C5C83633381C023CQ4H) изложить в новой редакции согласно [приложению N 2](#P110) к настоящему Постановлению.

2. Организационно-контрольному отделу Управления правового, кадрового и организационно-контрольного обеспечения министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего Постановления в агентство связи и массовых коммуникаций Астраханской области для опубликования в средствах массовой информации;

в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего Постановления направить его копию, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

направить копию настоящего Постановления в прокуратуру Астраханской области не позднее семи рабочих дней со дня подписания;

не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего Постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО "Астрахань-Гарант-Сервис" и ООО "Информационный центр "КонсультантСервис" для включения в электронные базы данных;

в десятидневный срок со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://minstroy.astrobl.ru.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Правительства

Астраханской области - министр

строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Астраханской области

В.И.КОРНИЛЬЕВ

Приложение N 1

к Постановлению министерства

строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Астраханской области

от 28 июня 2018 г. N 32

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В ЦЕЛЯХ

СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Категория многоквартирных домов | Этажность | Норматив потребления (куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | |
| Холодное водоснабжение | Горячее водоснабжение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | от 1 до 5 | 0,027 | 0,027 |
| от 6 до 9 | 0,024 | 0,024 |
| от 10 до 16 | 0,015 | 0,015 |
| Более 16 | 0,010 | 0,010 |
| 2 | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | от 1 до 5 | 0,022 |  |
| от 6 до 9 | 0,021 |  |
| от 10 до 16 | 0,011 |  |
| более 16 | 0,009 |  |
| 3 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | от 1 до 5 | 0,024 |  |
| более 16 | 0,009 |  |
| 4 | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения |  | 0,014 |  |

Примечание:

При определении нормативов потребления холодной, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), не принадлежащих отдельным собственникам, без учета площадей чердаков и подвалов.

Приложение N 2

к Постановлению министерства

строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Астраханской области

от 28 июня 2018 г. N 32

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ

СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Категория многоквартирных домов | Норматив потребления (кВт-ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) |
| 1 | 2 | 4 |
| 1 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | 0,37 |
| 2 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период [<\*>](#P195) | 7,44 |
| 3 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | 3,79 |
| 4 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными установками, в отопительный период [<\*>](#P195) | 4,03 |
| 5 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения в отопительный период [<\*>](#P195) | 3,79 |
| 6 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 3,30 |
| 7 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 6,22 |
| 8 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период или вне отопительного периода [<\*>](#P195) | 1,84 |
| 9 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | 1,94 |
| 10 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 3,57 |
| 11 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 2,76 |
| 12 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период [<\*>](#P195) | 5,33 |
| 13 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, вне отопительного периода [<\*>](#P195) | 3,30 |
| 14 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период [<\*>](#P195) | 4,92 |
| 15 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода [<\*>](#P195) | 2,89 |
| 16 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период [<\*>](#P195) | 4,38 |
| 17 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, вне отопительного периода [<\*>](#P195) | 2,35 |
| 18 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными установками, в отопительный период [<\*>](#P195) | 3,97 |
| 19 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными установками, вне отопительного периода [<\*>](#P195) | 1,94 |
| 20 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 3,84 |
| 21 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 5,47 |
| 22 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения [<\*>](#P195) | 4,65 |
| 23 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период или вне отопительного периода [<\*>](#P195) | 3,70 |

Примечание:

При определении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены общие площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в том числе площадь чердаков и подвалов.

--------------------------------

<\*> - электрическое оборудование, находящееся в местах общего пользования многоквартирного дома